



Störtagebuch

Informationen zu Beschwerden über Lärm

Sehr geehrte Mieterin,
Sehr geehrter Mieter,

wir bitten Sie, Unstimmigkeiten mit Ihren Nachbarn oder anderen Mietern direkt und ohne Umwege anzusprechen und gemeinsam zu lösen. Durch gegenseitige Rücksichtnahme und persönliche Gespräche findet sich oft eine Lösung, auch für empfundene Lärmbelästigungen.

Sofern sich die Angelegenheit auf diesem Wege nicht klären lässt, wenden Sie sich bitte an uns.

Bevor **wir** gegen Bewohner unserer Wohnungen vorgehen, ist zu entscheiden, ob es sich um eine erhebliche und unzumutbare Beeinträchtigung handelt. Für weitere Maßnahmen sind uns deshalb die Störungen nach Datum, Zeit, Dauer, Art und Intensität detailliert zu beschreiben. Wir werden dann prüfen, ob und wie wir gegen Ihren Nachbarn vorgehen können.

Bei lediglich pauschalen Angaben über Störungen ist es uns leider nicht möglich, zügig für Abhilfe zu sorgen, da Abmahnungen und Kündigungen aufgrund der deutschen Rechtsprechung unwiderlegbar und detailliert vom Vermieter begründet werden müssen, außerdem müssen behauptete Sachverhalte/Tatbestände in jedem Fall auch beweisbar sein.

Nur so hat ein Vermieter die Möglichkeit, Maßnahmen gegen den Verursacher durchzuführen, die dann auch zum Erfolg führen.

Daher bitten wir Sie in Ihrem eigenen Interesse, eine tagebuchähnliche Aufzeichnung über die einzelnen Verstöße anzufertigen und uns diese in regelmäßigen Abständen zuzuleiten (max. Zeitraum vierzehn Tage).

Für Ihre Aufzeichnungen können Sie das beiliegende Lärmprotokoll-Formular verwenden.

Wir danken für Ihre Mitarbeit.

Ihre

**Allgemeine Baugenossenschaft
für Augsburg und Umgebung eG**

Störtagebuch



Protokolliert durch (Name):

Ort, Straße, Hausnummer:

Festnetz/Mobil:

Beschwerde über:

Datum	Uhrzeit Beginn Störung	Uhrzeit Ende Störung	Art der Störung
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Datum

Unterschrift

Zeugen (Name, Anschrift)

Festnetz/Mobil

Unterschrift